***Podatek od nieruchomości - na 2019 rok***

#

#

#  Uchwałą **Nr XLVIII/351/2018** Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 25 września 2018 roku ustalono stawki podatku od nieruchomości  na rok 2019 w wysokości:

|  |
| --- |
| **1. Powierzchnia gruntów:** |
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na  sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m2  powierzchni | **0,86 zł** |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni  wodnych - od 1 ha powierzchni | **4,51 zł** |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej  działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –  od 1m2 powierzchni | **0,30 zł** |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w  ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i  położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania  przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową,  usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym  wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu  w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie  zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1m2  powierzchni  | **2,98 zł** |
| **2. Powierzchnia budynków lub ich części:** |
| a) od 1m2 powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części oraz  zajętych na potrzeby mieszkalne  | **0,70 zł** |
| b) od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych  z działalnością gospodarczą oraz od części budynków mieszkalnych  zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  | **22,50 zł** |
| c) od 1m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na  prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym  materiałem siewnym  | **10,59 zł**  |
| d) od 1m2 powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem  świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności  leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | **4,52 zł**  |
| e) od 1m2 powierzchni użytkowej pozostałych budynków, w tym zajętych  na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego  przez organizacje pożytku publicznego  | **7,23 zł** |
| **Od budowli – ich wartości ustalonej zgodnie z art.4 ust.1 pkt.3 oraz**  ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych  | **2 %** |

**Uchwałą Nr XLVIII/354/2018 Rady Miasta i Gminy Buk z dnia 25 września 2018r. poza zwolnieniami ustawowymi wprowadzone zostały na terenie miasta i gminy Buk zwolnienia w podatku od nieruchomości w 2019 roku.**

**Zwalnia się z podatku od nieruchomości:**

1. nieruchomości lub ich części przeznaczone na potrzeby kultury, za wyjątkiem części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie zadań z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji, za wyjątkiem części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
3. nieruchomości lub ich części zajęte na zadania z zakresu ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
4. budynki i budowle służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków.
5. nieruchomości lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.