



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Poznaniu

Poznań, 13 czerwca 2022 r.

NS.9011.1.148.2022.AC

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i lit. c oraz pkt 35 lit. b i lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu** po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Buk znak IGK.6220.30.2021 z dnia 26.05.2022 r. (wpł. 31.05.2022 r.) dot. wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na **budowie stacji paliw wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną przewidzianej do realizacji w Wielkiej Wsi na działce o nr ewid. 4/44 (gm. Buk)**

Inwestor: **Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe "NIWAPOL" Sp. z o.o.**
ul. Starowiejska 52, 64-320 Niepruszewo

nie stwierdza

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia i odstępuje od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

niepodlega

POISKA
STULICIE ODZYSKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
ul. Gronowa 22 | 61-655 Poznań
Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 61 6467824 | 61 6467851
psse.poznan@pis.gov.pl | nadzor.zapobiegawczy@psse-poznan.pl
NIP 778-13-46-724 | REGON 631276647
BDO 000551785
www.gov.pl/web/psse-poznan
pssepoznan/SkrytkaESP

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Buk wnioskiem znak IGK.6220.30.2021 z dnia 26.05.2022 r. (wpł. 31.05.2022 r.) zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie stacji paliw wraz z myjnią samochodową oraz niezbędną infrastrukturą techniczną przewidzianej do realizacji w Wielkiej Wsi na działce o nr ewid. 4/44 (gm. Buk).

Z analizy przedłożonych dokumentów (w tym ww. wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Buk wskazującego na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla analizowanego terenu inwestycyjnego, pisma Burmistrza Miasta i Gminy Buk znak IGK.6220.30.2021 z dnia 17.01.2022 r., wniosku z dnia 6.12.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karty informacyjnej przedsięwzięcia opracowanej w listopadzie 2021 r. przez Comekoprojekt Sp z o.o. z siedzibą w Sady przy ul. Poznańskiej 11b oraz uzupełnień /uzupełnienie z dnia 10.12.2021 r., dnia 17.05.2022 r., dnia 23.05.2022 r., dnia 8.06.2022 r. i dnia 10.06.2022 r./) przeprowadzonej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu wynika poniższe.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i lit. c oraz pkt 35 lit. b i lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywne.

Obecnie analizowany teren stanowią grunty rolne oraz nieużytki.

Zamierzone przedsięwzięcie zostanie zrealizowane poprzez: budowę pawilonu i ręcznej myjni samoobsługowej, organizację wiaty nad dystrybutorami, posadowienie 2 podziemnych dwupłaszczowych zbiorników magazynowych o łącznej pojemności 60 m³ każdy przeznaczonych do magazynowania paliw płynnych, organizację naziemnego zbiornika o pojemności 10 m³ do magazynowania gazu LPG, organizację zlewów paliwowych, posadowienie stanowiska kompresora i odkurzacza, montaż 4 dystrybutorów (w tym 3 dystrybutory do tankowania paliw płynnych i dystrybutor do tankowania gazu LPG), organizację miejsca gromadzenia odpadów oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej (tj. dróg, 25 miejsc parkingowych, elementów małej architektury, utwardzenia nawierzchni jezdnych/manewrowych/parkingowych oraz nawierzchni przy stanowisku zlewowym paliwa oraz pod całą wiatą, przyłączy do sieci /w tym sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci teletechnicznej i sieci elektroenergetycznej/oraz urządzenia zieleni). Inwestor zamierza

prorowadzić działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży detalicznej paliw płynnych i gazu, akcesoriów i kosmetyków motoryzacyjnych oraz artykułów przemysłowych i spożywczych; roczną sprzedaż paliw oszacowano na poziomie ok. 1,5 mln litrów benzyny Pb, ok. 1,65 mln litrów oleju napędowego ON i ok. 0,55 mln litrów gazu ciekłego LPG. Obsługa komunikacyjna stacji paliw mającej funkcjonować całodobowo będzie się odbywać od strony ul Folwarcznej,

Otoczenie inwestycji stanowią: od północy i północnego wschodu – droga wojewódzka nr 306, od zachodu - droga gminna nr 324082P (ul. Folwarczna), natomiast z pozostałych stron – grunty rolne. Najbliższa zabudowa podlegająca ochronie akustycznej (zabudowa zagrodowa) jest zlokalizowana odpowiednio w kierunku południowo-wschodnim w odległości ok. 400 m od terenu planowanej inwestycji oraz w kierunku południowo-zachodnim w odległości ok. 700 m od terenu planowanej inwestycji.

Jako źródła emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza atmosferycznego podczas eksploatacji przedsięwzięcia wskazano: proces energetycznego spalania paliw, procesy przeładunku paliw oraz ruch komunikacyjny. Na potrzeby ogrzewcze budynku stacji paliw i zapewnienia ciepłej wody użytkowej oraz na potrzeby myjni samochodowej przewidziano wykorzystywanie 2 kotłów gazowych (kocioł o mocy 30 kW i kocioł o mocy 105 kW); odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących ze spalania gazu w ww. kotle poprzez emitor planowany do usytuowania na wysokości 5 m i 5,5 m. Podczas procesów napełniania zbiorników do magazynowania paliw i baków tankujących pojazdów będzie następować emisja niezorganizowana; odprowadzanie zanieczyszczeń pochodzących z napełniania zbiorników magazynowych będzie się odbywać poprzez emitery planowane do usytuowania na wysokości 1 m. W celu minimalizacji oddziaływania na niniejszy komponent środowiska naturalnego przewidziano: pełną hermetyzację spustu i wydawania paliw, magazynowanie i dystrybucję LPG przy zastosowaniu hermetycznego urządzenia ciśnieniowego wykluczającego przedostawanie się zanieczyszczeń do powietrza podczas normalnej eksploatacji, wyposażenie spustu benzyn - z autocystern do zbiorników magazynowych - w wahadło gazowe (system zawracania oparów do miejsc jego poboru), wyposażenie sekcji wydających benzyny - w projektowanych dystrybutorach - w system VRS (system zasysania oparów z rury wlewu paliwa do baku samochodu przekazujący je z powrotem do zbiornika magazynowego). Ruch komunikacyjny będzie kształtowany przez pojazdy lekkie i pojazdy ciężkie; w wyniku spalania mieszanek paliwowych w silnikach ww. pojazdów nastąpi emisja tzw. zanieczyszczeń komunikacyjnych. Z przedstawionych obliczeń wykonanych w oparciu o referencyjne metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu określone w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra

Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16 poz. 87) - uwzględniających stan jakości powietrza określony w piśmie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska znak DM/PO/063-1-912/01/21 z dnia 20 września 2021 r. - wynika, że działalność zakładu nie spowoduje przekroczenia wartości określonych w ww. rozporządzeniu oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

W fazie eksploatacji stacji paliw źródłem hałasu będzie: praca urządzeń wentylacyjnych, procesy rozładunku, tankowanie pojazdów, praca kompresora i odkurzacza oraz ruch komunikacyjny. Na potrzeby zapewnienia właściwej wentylacji pomieszczeń przewidziano zastosowanie 3 wentylatorów, centrali nawiewnej i czerpni. Procesy rozładunkowe paliw będą się odbywać w miejscu podłączenia autocysterny do komór zbiorników magazynowych, tankowanie pojazdów będzie realizowane z czterech dystrybutorów paliw, natomiast prace serwisowe (odkurzanie pojazdów, pompowanie kół) będą wykonywane na stanowisku kompresora i odkurzacza. Ruch komunikacyjny będzie kształtowany poprzez pojazdy lekkie i pojazdy ciężkie; dobowe natężenie ruchu komunikacyjnego oszacowano na poziomie 310 pojazdów lekkich i 2 pojazdów ciężkich. Przewidywany poziom hałasu w punktach obserwacji usytuowanych na granicy najbliższego terenu podlegającego ochronie akustycznej (zabudowa zagrodowa) – zgodnie z przedstawionymi obliczeniami zamieszczonymi w tabeli pn. „Punkty obserwacji” w załącznikach karty informacyjnej przedsięwzięcia - będzie się kształtować na poziomie $10,6 \div 18,5$ dB w porze dnia i na poziomie $6,2 \div 13,6$ dB w porze nocy, wobec powyższego eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych obowiązujących norm (55 dB w porze dnia i 45 dB w porze nocy) wskazanych w tabeli nr 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ścieki socjalno-bytowe w ilości ok. $1,26 \text{ m}^3/\text{dobę}$ będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe w ilości ok. $1000 \text{ m}^3/\text{rok}$ – po podczyszczeniu w separatorze tłuszczowo-olejowym – zaplanowano odprowadzać do kanalizacji sanitarnej. Wody opadowo-roztopowe w ilości ok. $43,56012 \text{ dm}^3/\text{s}$ – po podczyszczeniu w separatorze osadu i substancji ropopochodnych – będą odprowadzane do kanalizacji deszczowej. W celu uniemożliwienia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego przewidziano zastosowanie następujących rozwiązań: magazynowanie paliw w podziemnych dwupłaszczowych zbiornikach z ciągłą kontrolą przecieków, wykonanie połączeń rurociągów i osprzętu jako szczelnych oraz ich poddanie próbie szczelności, wyposażenie zastosowanych zbiorników w automatyczny

osprzęt do pomiaru ilości cieczy oraz uszczelnienie nawierzchni w miejscach przeładunku i dystrybucji paliw.

W fazie użytkowania inwestycji prognozuje się generowanie odpadów niebezpiecznych w ilości ok. 1,76 Mg/rok, odpadów innych niż niebezpieczne w ilości ok. 8,3 Mg/rok oraz odpadów komunalnych w ilości ok. 3 Mg/rok. Wytworzone odpady – zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699) – będą podlegać selektywnemu magazynowaniu w oznakowanych i zamykanych pojemnikach planowanych do usytuowania w wydzielonym miejscu, po czym nastąpi ich przekazywanie do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu działając w oparciu o przepis art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) uwzględniając uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.) orzeka jak w sentencji opinii sanitarnej.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Buk, ul. Ratuszowa 1, 64-320 Buk ([ePUAP](#))
2. Pełnomocnik: Zuzanna Kucharska, Comekoprojekt Sp. z o.o., ul. Żmigrodzka 41/49, 60-171 Poznań
3. aa

A.C.

Do wiadomości:

- strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

